其他需要说明的事项

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，“其他需要说明的事项”中应如实记载的内容包括环境保护设施设计、施工和验收过程简况，环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施的落实情况，以及整改工作情况等，现将建设单位需要说明的具体内容和要求列举如下：

1 环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1 设计简况

建设项目已将环境保护设施纳入了初步设计，环境保护设施的设计符合环境保护设计规范的要求，落实了防治污染和生态破坏的措施以及环境保护设施投资概算。

1.2 施工简况

建设项目已将环境保护设施纳入了施工合同，环境保护设施的建设进度和资金得到了保证，项目建设过程中组织实施了环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的环境保护对策措施。

1.3 验收过程简况

江苏和汇医药科技有限公司和泽医药 MAH 转化中心项目（重新报批）于 2020 年开工建设，2022 年 8 月主体工程建设完成，2022 年 12 月建成并开始调试运行。

2023 年 1 月江苏博晟环境科技有限公司对项目污染源排放现状及各类污染治理设施的运行情况进行了现场勘察和环境管理检查工作。

国检测试控股集团江苏京诚检测有限公司是国检集团的核心控股子公司，成立于 2008 年，是一家综合化、专业化、国际化的第三方检测技术服务机构，作为国检集团在全球环保领域的检验检测技术服务基地，同时成为国检集团在全球环境领域的投资、运营和管理平台。总部设在广州，在北京、上海、江苏、山东、湖南、新疆、陕西、内蒙古、山西、安徽、辽宁、云南、黑龙江、宁夏、海南等 16 个省市设有 20 余家分支机构。现有员工 1000 多名，技术人员占员工总数的

50%以上，形成了以研究员、教授级高工、高级工程师、博士、硕士、本科等梯次的人才科研发展队伍。拥有环境、食品、农产品、医学及微生物等专业检验检测实验室，配备国际先进检测设备，相继获得 CMA 检测机构资质认定、CNAS 实验室认可、CATL 检测机构认证、医疗机构执业许可证、职业卫生技术服务机构资质、土地规划机构资质以及危险废物鉴别能力证书。检测服务覆盖生态环境、食品安全（含食品接触材料、保健品、药品）、农业安全（包括农业环境、农产品、农业投入品）、医疗卫生（包括核酸检测、职业卫生、辐射安全、疾病预防、消毒消杀）、建材建工、产品质量（包括玩具、电子电器、日化用品、汽车材料、石油化工、煤炭）等领域。公司具备完善的质量管理体系，极大地保证了检测数据的准确性。

国检测试控股集团江苏京诚检测有限公司接受委托后于 2023 年 2 月 3 日-2 月 4 日到项目现场对大气、水及噪声进行检测并带回实验室分析，于 2023 年 2 月 24 日编制完成了检测报告。建设单位于 2023 年 4 月 28 日成立了验收工作组对项目进行验收，验收工作组通过现场检查、查阅资料等方式提出了验收意见，建设项目竣工验收合格，可正式投入使用。

1.4 公众反馈意见及处理情况

建设项目设计、施工和验收期间未收到过公众反馈意见或投诉。

2 其他环境保护措施的落实情况

环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施，主要包括环境风险防范措施，现将需要说明的措施内容和要求梳理如下：

2.1 环境风险防范措施落实情况

（1）有毒有害试剂风险防范措施

1) 建立一套领导监督负责、员工值日的安全检查制度。落实事故风险负责人，配备专职实验室安全员，落实到人，检查排除事故风险隐患。

2) 实验室安全运行组织管理标准化。主要是要制订以研发实验室安全运行目标的研发实验室安全管理全过程的各项详细的、可操作的管理标准，并在管

理中严格贯彻和执行。

3) 实验室安全条件标准化。主要是保证研发实验室房屋及水、电、气等管线设施规范、完善，研发实验室设备及各种附件完好，实验室现场布置合理、通道畅通、整洁卫生，实验室安全标志齐全、醒目直观，实验室安全防护设施与报警装置齐全可靠，安全事故抢救设施齐全、性能良好，并要依此制订相应的各项标准，以作建设和检查的依据。

4) 实验室安全操作标准化。主要针对实验室的每个实验过程制订操作程序和动作标准，实现标准化操作。

5) 试剂暂存处做好防渗、防火、防爆设计。

6) 规范有毒有害试剂的使用，每一试剂收集容器随附一份投放登记表，标明相关投放信息，如投放人、投放日期、投放量等。

(2) 危险废液污染环境风险防范措施

严格按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)进行规范操作和管理。

1) 废液使用专用容器存放，存放于危险废物暂存间内，最终由有资质单位定期回收处置。

2) 危险废物暂时贮存柜(箱)必须与生活垃圾存放地分开，并有防雨淋、防扬散措施，同时符合消防安全要求；将分类包装的实验试剂、废液盛放在周转箱内后，置于专用暂时贮存柜(箱)中。柜(箱)应密闭并采取安全措施，如加锁和固定装置，做到无关人员不可移动，外部应按要求设置警示标识。

3) 危险废物暂存间进行地面硬化、防渗处理。

4) 危险废物运送应当使用专用车辆。车辆厢体应与驾驶室分离并密闭；厢体应达到气密性要求，内壁光滑平整，易于清洗消毒；厢体材料防水、耐腐蚀；厢体底部防液体渗漏，并设清洗污水的排水收集装置。

5) 建设单位应制定危险废物暂时贮存管理的有关规章制度、工作程序及应急处理措施危险废物暂时贮存库房和专用暂时贮存柜(箱)存放地，应当接受当地环保和卫生主管部门的监督检查。

(3) 火灾风险防范措施

本项目的防火设计应遵循《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018 局部修订)、《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)的有关规定。建筑物消防必须报请政府主管消防部门的审批,按消防要求建成后必须报有关部门进行消防验收,并按要求做好防范,确保消防安全。一旦发生火灾,工作人员应按照如下措施进行。

1) 工作人员应及时引导疏散,并在转弯及出口处安排人员指示方向,疏散过程中应注意检查,防止有人未撤出,已逃离的人员不得再返回火灾地。

2) 工作人员应指导过往人员尽量低势前进,不要做深呼吸,可能情况下用湿衣服或毛巾捂住口和鼻子,防止烟雾进入呼吸道。

3) 万一疏散通道被大火阻断,工作人员应指导过往人员延长生存时间,等消防队员前来救援。

4) 企业位于建筑物 5 层内,正常情况下废液及消防废水不会进入雨水排口,但是当现场人员判断有进入雨水排口风险时,及时使用沙袋截堵周边雨水排口。

(4) 生物安全环境风险防范措施

为保证不对项目周围生物安全和实验人员健康造成危害,建设单位应严格做到以下要求:

1) 实验室的建设应符合《实验室生物安全通用要求》、《生物安全实验室建筑技术规范》、《微生物和生物医学实验室安全通用准则》等文件技术要求;

2) 按照《病原微生物实验室生物安全管理条例》、《病原微生物实验室生物安全环境管理办法》有关规定,一级、二级实验室不得从事高致病性病原微生物实验活动。本项目为二级实验室,不得从事高致病性病原微生物实验活动。

3) 实验室应制定严格的《实验室安全和生物防护管理制度》,实验室应经相关单位资质认证,取得资质后投入使用。

4) 建设单位应当每年定期对工作人员进行培训,保证其掌握实验室技术规范、操作规程、生物安全防护知识和实际操作技能,并进行考核。工作人员经考核合格的,方可上岗。

5) 指定专门的机构或者人员承担实验室生物安全控制工作，定期检查实验室的生物安全防护、病原微生物菌（毒）种和样本保存与使用、安全操作、实验室排放的污水和异味以及其他废物处置等规章制度的实施情况。

6) 实验室生物安全操作失误或意外的处理

①潜在感染性材料污染生物安全柜的操作台造成局限污染：使用有效氯含量为 0.55% 消毒液，消毒液需要现用现配，24 小时内使用。此后内容中有效氯含量参照此浓度。

②培养器皿碎裂或倾覆造成实验室污染：保持实验室空间密闭，避免污染物扩散，使用 0.55% 有效氯消毒液的毛巾覆盖污染区。必要时（大量溢撒时）可用过氧乙酸加热熏蒸实验室，剂量为 2g/m³，熏蒸过夜；或 20g/L 过氧乙酸消毒液用气溶胶喷雾器喷雾，用量 8ml/m³，作用 1~2 小时。

③清理污染物严格遵循生物安全操作要求，采用压力蒸汽灭菌处理，并进行实验室换气等，防止次生危害。

(5) 环境监测计划

建设项目环境影响报告表及其审批部门审批决定已按要求制定环境监测计划。根据环境影响报告表中监测计划，环境监测计划如下：

1) 废气监测

表 1 废气监测计划

监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
H1 排气筒	氯化氢、硫酸雾、甲醇、非甲烷总烃、颗粒物	每年一次	江苏省《大气污染物综合排放标准》(DB32/4041-2021) 表 1 排放标准
H2 排气筒	氯化氢、硫酸雾、甲醇、非甲烷总烃	每年一次	
H3 排气筒	氯化氢、硫酸雾、甲醇、非甲烷总烃	每年一次	
H4 排气筒	氯化氢、硫酸雾、甲醇、非甲烷总烃	每年一次	
厂界外上风向 1 处，下风向 2 处	氯化氢、硫酸雾、甲醇、非甲烷总烃、颗粒物	每年一次	江苏省《大气污染物综合排放标准》(DB32/4041-2021) 表 3 标准
厂区内厂房外	VOCs	每年一次	厂区内挥发性有机物无组织排放执行江苏省《大气污染物综合排放标准》(DB32/4041-2021) 表 2 中特别排放限值

2) 水环境监测

表 2 废水监测计划

监测对象	监测项目	监测频次	监测点位布设	执行排放标准
废水	流量、pH、COD、SS、氨氮、总磷、TN、TDS	每半年测一次	污水排口	开发区临港污水处理厂接管标准

3) 声环境监测

表 3 噪声监测计划

监测对象	监测项目	监测频次	监测点位布设	执行排放标准
厂界噪声	连续等效 A 声级	每季度监测一次，昼间监测	东、西、南、北边 界设环境噪声监测 点位	《工业企业厂界环境噪声 排放标准》(GB12348- 2008) 2 类

2.2 配套措施落实情况

(1) 区域削减及淘汰落后产能

建设项目不涉及到区域内削减污染物总量措施和淘汰落后产能的措施。

(2) 防护距离控制及居民搬迁

建设项目不涉及到防护距离控制及居民搬迁。

2.3 其他措施落实情况

建设项目不涉及林地补偿、珍稀动植物保护、区域环境整治、相关外围工程建设等情况，无需落实。

3 整改工作情况

根据验收意见，建设项目竣工验收合格，各项环保措施已落实到位，根据《关于建设项目竣工环境保护验收有关事项的通知》（苏环办[2018]34 号）完善相关环保验收手续，根据《排污单位自行监测技术 指南》（HJ819-2017）等材料开展日常监测工作。